

**Муниципальное образование «Бирофельдское** **сельское поселение»**

**Биробиджанского муниципального района**

**Еврейской автономной области**

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2024 № 70

с. Бирофельд

Об утверждении комиссии по проведению проверки готовности к отопительному сезону 2024 – 2025 гг. многоквартирных домов муниципального образования «Бирофельдское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области

На основании Приказа Госстроя России от 06.09.2000 года № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации», приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Устава муниципального образования «Бирофельдское сельское поселение», администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить комиссию по проведению проверки готовности к отопительному сезону 2024 - 2025 гг. многоквартирных домов муниципального образования «Бирофельдское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области.

2. Утвердить График проведения проверки готовности к отопительному сезону 2024 - 2025 гг. многоквартирных домов муниципального образования «Бирофельдское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района.

3. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. многоквартирных домов муниципального образования «Бирофельдское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

сельского поселении А.Ю. Вилков-Дымочко

Приложение № 1

 к постановлению

администрации

сельского поселения

 от 16.09.2024 № 70

 СОСТАВ

комиссии по проведению проверки готовности к отопительному сезону 2024 – 2025 гг. многоквартирных домов муниципального образования «Бирофельдское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. | Должность |
| А.Ю. Вилков-Дымочко | - глава администрации Бирофельдского сельского поселения, председатель Комиссии; |
| С.Ю. Пряжникова | - заместитель главы администрации Бирофельдского сельского поселения, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |
| С.В. Дармороз | - ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» Бирофельдского начальник участка |
| Собственники жилых помещений(по согласованию) |  |

Приложение № 2

 к постановлению

администрации

сельского поселения

 от 16.09.2024 № 70

ГРАФИК

проведения проверки готовности к отопительному сезону 2024-2025 года многоквартирных домов муниципального образования «Бирофельдское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | адрес МКД |
| 04.09.2024 | ул.Совхозная д.1 |
| 04.09.2024 | ул.Совхозная д.3 |
| 04.09.2024 | ул.Совхозная д.5 |
| 04.09.2024 | ул.Центральная д.2 |
| 04.09.2024 | ул.Центральная д.4 |
| 04.09.2024 | ул.Центральная д.6 |
| 04.09.2024 | ул.Центральная д.8 |
| 04.09.2024 | ул.Центральная д.10 |
| 04.09.2024 | ул.Центральная д.12 |
|  |  |
|  |  |
| 04.09.2024 | ул.Центральная д.14 |

Приложение № 3

 к постановлению

администрации

сельского поселения

 от 16.09.2024 № 70

Программа

проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. многоквартирных домов муниципального образования «Бирофельдское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района.

1.1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения требований готовности к отопительному периоду, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013
№ 103 (далее - правила).

1.3. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии 06.09.2024 года.

1.4. Объекты, подлежащие проверке, потребители тепловой энергии (многоквартирные дома) утвержденные графиком проверки к отопительному периоду 2024-2025 годов.

1.5. Документы, проверяемые в ходе проверки:

для потребителей тепловой энергии

1) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

2) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

3) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

4) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

5) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции;

6) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

7) работоспособность защиты систем теплопотребления;

8) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

9) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

10) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами;

11) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий.

 1.6. Результаты проверки готовности к отопительному периоду оформляются актом.