**ПРОЕКТ**

Муниципальное образование Бирофельдское сельское поселение

Биробиджанского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

……… ….

с. Бирофельд

О предварительном согласовании предоставления земельного участка и утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, законом Еврейской автономной области от 30.11.2022 № 171-03 «О перераспределении полномочий по предоставлению земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области и органами государственной власти Еврейской автономной области», постановлением правительства Еврейской автономной области от 30.12.2022 № 570-пп «Об определении органа исполнительной власти Еврейской автономной области, уполномоченного на осуществление полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных к категориям земель сельскохозяйственного назначения», на основании заявления главы крестьянского (фермерского) хозяйства Ларик Эльмиры Балахановны о предварительном согласовании предоставления земельного участка без проведения торгов на основании подпункта 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предварительно согласовать главе крестьянского (фермерского) хозяйства Ларик Эльмиры Балахановны (ОГРНИП 318790100000331 от 26.01.2018 № 426906804, ИНН 790154424905) зарегистрированная по адресу, Еврейская автономная область, город Биробиджан переулок Ремонтный д. 1 кв.18, предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 79:04:0000000:323:ЗУ1 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, общей площадью 1184879 кв. м., место положение участка: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, село Алексеевка, примерно 600 метров на северо-восток от с. Алексеевка, относящего к категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования «Растениеводство».

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 79:04:0000000:323:ЗУ1 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, общей площадью 1184879 кв. м., местоположение участка: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, примерно 600 метров на северо-восток от села Алексеевка, относящегося к категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования «Растениеводство».

3. Считать необходимым в качестве условия предоставления земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления проведение работ по образованию земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

4. Разрешить Главе КФХ Э.Б Ларик без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Еврейской автономной области с заявлением о государственном кадастровом учете без государственной регистрации права собственности Еврейской автономной области на земельный участок, образуемый в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

Глава администрации

сельского поселения А.Ю. Вилков-Дымочко