Муниципальное образование Бирофельдское сельское поселение Биробиджанского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2023

№ 73

с. Бирофельд

О предварительном согласовании предоставления земельных участков и утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, законом Еврейской автономной области от 30.11.2022 № 171-03 «О перераспределении полномочий по предоставлению земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, между органами местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области и органами государственной власти Еврейской автономной области», постановлением правительства Еврейской автономной области от 30.12.2022 № 570-пп «Об определении органа исполнительной власти Еврейской автономной области, уполномоченного на осуществление полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных к категориям земель сельскохозяйственного назначения», на основании заявления главы крестьянского (фермерского) хозяйства Свинарёва Павла Александровича о предварительном согласовании предоставления земельного участка без проведения торгов на основании подпункта 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предварительно согласовать главе крестьянского (фермерского) хозяйства Свинарёву Павлу Александровичу (ИНН 270907774366, ОГРНИП 318272400063877), зарегистрированному по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул.9 Гвардейской стрелковой дивизии, д.11А, паспорт: серия 0815 № 306102 выдан отделом УФМС России по Хабаровскому краю в железнодорожном районе города Хабаровска 08.07.2015, код подразделения 270-002, предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 79:04:0000000:323 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, площадью 332 813 кв. м, местоположение участка: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, примерно 1490 м по направлению на северо-восток от села Алексеевка, относящегося к категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «Растениеводство».
2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 79:04:0000000:323 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, площадью 332 813 кв. м, относящихся к категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «Растениеводство».
3. Считать необходимым в качестве условия предоставления земельных участков в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа, проведение работ по образованию земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
4. Разрешить главе крестьянского (фермерского) хозяйства Свинарёву Павлу Александровичу обратиться без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографий по Еврейской автономной области с заявлением о государственном кадастровом учете без государственной регистрации права собственности Еврейской автономной области на земельные участки, образуемые в соответствии с пунктом 2 настоящего приказа.

Заместитель главы администрации К.А. Лойко

сельского поселения