Муниципальное образование «Бирофельдское сельское поселение»

Биробиджанского муниципального района

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ГРАЖДАН

ПРОТОКОЛ

31.10.2017 № 16

с. Бирофельд

Председательствующий - Ворон М.Ю., глава

 администрации сельского поселения

Секретарь - Лойко К.А., специалист-эксперт

 юрист администрации сельского

 поселения

Присутствовало: 24 человека

Приглашенные: - Драгунова О.В, заместитель

 председателя комитета тарифов

 и цен правительства ЕАО

 - Емельянова Т.В., заместитель

 председателя комитета тарифов

 и цен правительства ЕАО

Повестка собрания:

1. Информационная встреча с представителями комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области.

Информация Драгунова О.В, заместитель председателя комитета тарифов

и цен правительства ЕАО; Емельянова Т.В., заместитель председателя комитета тарифов и цен правительства ЕАО.

1. СЛУШАЛИ:

 Драгунова О.В, заместитель председателя комитета тарифов и цен правительства ЕАО.

 Комитет тарифов и цен ежегодно проводит информационные встречи с жителями Еврейской автономной области, где основная задача рассказать о работе правления при защите тарифов жилищно – коммунальных услуг. Правление комитета по защите тарифов проходит открыток, любой гражданин может принять участие в правление. Комитет тарифов и цен направляет информацию в адрес администрации сельского поселения о дате, времени и месте проведения правления. 23 октября 2017 года «Обэлэнергоромент» в лице директора Солтуса С.В. защитили тарифы на поставку жилищно – коммунальных услуг. На территории Вашего поселения увеличились тарифы по сравнению с прошлым годом в связи с тем, что ресурсоснабжающая организация «Обэлэнергоромент» является плательщиком НДС, ранее поставку ресурсов на территории Вашего поселения осуществляли организации с упрощённым управлением. Комитет тарифов и цен информирует Вас о том, что каждый гражданин будет оплачивать счета за коммунальные услуги не более 4,8%, вся остальная сумма будет компенсироваться и прописываться у каждого квартиросъёмщика в квитанции. Управление многоквартирными домами на территории села Бирофельд, ул.Центральная и ул. Совхозная осуществляет ООО «Луч». ООО «Луч» заключило соглашение с управлением ЖКХ правительства ЕАО о том, что в случае превышения 4,8 % оплаты услуг будет производится компенсация из областного бюджета.

 13 сентября 2017 года проведено совещание правление по защите тарифов на твердое топливо для Вашего поселения, где 1 тонна твердого топлива составила 2950 рублей, но в связи с поступившим обращением в адрес комитета тарифов и цен правительства ЕАО от ИП Синягина А.С. с повышением тарифа на твердое топливо с приложением обоснованных документов 24 октября 2017 г. произошло внеочередное заседание правления правительства ЕАО, где установлен прирост на 7,7 %. Комитет тарифов и цен информирует Вас о том, что твердое топливо является коммунальной услугой и каждый потребитель в праве при необходимом пакете документов обратиться в МФЦ для получения компенсации на приобретение твердого топлива из областного бюджета.

 Рост тарифа на сжиженный газ в баллонах 20 кг. составил на 104,8%, что составило 1468,80 рублей.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Черных Е.Н. – житель села Бирофельд – не могу оформить субсидию в связи с тем, что являюсь безработной.

СЛУШАЛИ:

1. Ворон М.Ю. – главу администрации сельского поселения – по данному вопросу Вам необходимо обратиться в многофункциональный центр, который еженедельно по пятницам в здании администрации сельского поселения осуществляет прием.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Гурица В.П. – житель села Бирофельд – встреча на территории сельского поселения проходит не впервые, я постоянно озвучиваю проблему, что при защите тарифов каждый поставщик ресурсов учитывает объем работ, которые необходимо выполнить, но сменяемость организаций очень частая, больше одного года организация не осуществляет свою деятельность, а вложения работ, которые не выполняются и учитываются, сказываются для квартиросъёмщиков в квитанции на оплату жилищно – коммунальных услуг.

СЛУШАЛИ:

 Емельянова Т.В. – заместитель председателя комитета тарифов и цен правительства ЕАО – сменяемость организаций действительно заметна на территории Вашего поселения, фактические расходы, которые понесла организация фактически не возможна в связи с тем, что заканчивают менее года свою деятельность и не предоставляют информацию в комитет тарифов и цен правительства ЕАО о затратах.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Петрин Н.С. – депутат Собрания депутатов Бирофельдского сельского поселения – проанализировали ли Вы работы Гурского С.В., который на протяжении пяти лет осуществлял свою деятельность, не производил ремонт котельных, тепло-, водопроводной сети и не оплачивал заработную плату работникам жилищно – коммунального хозяйства. Компания «Обэлэнергоромент» произвела поверку счетчиков и установил, что счетчики находятся в неисправном состоянии и квартиросъёмщикам необходимо будет оплачивать счета за жилищно – коммунальные услуги по утвержденным тарифам.

СЛУШАЛИ:

1. Тромс В.Ф. – специалиста отдела ЖКХ администрации Биробиджанского муниципального района – общедомовые счетчики находятся в общедомовом пользовании и ООО «Луч» обязаны содержать в исправном состоянии.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Дмитриев Н.В. – депутат Собрания депутатов Бирофельдского сельского поселения – утвержденные тарифы я считаю превышаю прирост более 100%. Предлагаем при защите тарифов производить правление в администрации сельского поселения, где участия будут принимать депутаты сельского поселения и жители.

СЛУШАЛИ:

1. Емельянову Т.В. - заместитель председателя комитета тарифов и цен правительства ЕАО – заседание правления проходит в здании правительства ЕАО по адресу: г. Биробиджан, ул. Трансформаторная, 3 «а», мы сегодня каждому присутствующему предоставим буклеты с контактной информацией комитета тарифов и цен правительства ЕАО.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Виноградова С.П. – Почему при защите тарифов и не учитываете качество поставляемых ресурсов. На сегодня в селе плохое качество воды, изношенность водопроводной сети составляет 100%, на водозаборе отсутствуют станции обезжелезивания и очистных сооружений. В селе большее количество порывов водопроводной сети, которые не устраняются, а затраты потом учитываются при защите тарифов. Кочегары работают на котельных без специализированной одежде, отсутствует инвентарь качественный (лопаты), продукты питания за вредность не выдаются.
2. Дмитриев Н.В. – депутат Собрания депутатов сельского поселения – ранее собираемость за жилищно- коммунальные услуги на территории села Бирофельд составляла более 90%, в настоящее время в связи с увеличением тарифа снизиться процент собираемости. При увеличении тарифов произойдет большой рост задолженности за жилищно – коммунальные услуги.
3. Гарматюк Г.М. – житель села Бирофельд – работники ЖКХ на протяжении 5 месяцев работают без заработной платы.

СЛУШАЛИ:

 Емельянову Т.В. - заместитель председателя комитета тарифов и цен правительства ЕАО – при защите тарифов «Обэлэнергоромент» направил информацию о том, что валовая выручка на год составит 19 000 000 рублей для прохождения отопительного периода. Комитет тарифов и цен посчитал, что 15 000 000 рублей будет учтено, а 4 000 000 рублей будут приняты в том случае если на данную сумму Солтус С.В. подтвердит затраты.

 Убедительная просьба к каждому квартиросъемщику произвести оформлении документов для получения субсидии.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Ворон Л.Х. – председатель Собрания депутатов Бирофельдского сельского поселения - прокомментируйте, что конкретно было учтено при защите тарифов на поставку тепловой энергии. При подготовке к отопительному периоду 2017/2018 годов не производился ремонт котельных, теплотрасс. Увеличение тарифа составило на 1400 рублей, как можно утвердить тариф если затрат не было и увеличить на 28%. В декабре месяце оплата в селе Бирофельд по ул.Совхозная 3-х комнатная составит в размере 12 000 рублей. Квартиросъемщики считают, что паспорта на общедомовые счетчики были новой компанией умышленно спрятаны, что бы жители оплачивали счета по тарифу.
2. Дмитриев Н.В. – депутат Собрания депутатов сельского поселения – Гурский С.В., что бы увеличить тариф осуществлял доставку твердого топлива (углем) путем транспортного средства из Амурской области. Почему не контролируется качество поставляемого угля.

СЛУШАЛИ:

1. Драгунову О.В. – заместителя председателя комитета тарифов и цен правительства ЕАО – комитет тарифов и цен правительство ЕАО не осуществляет контроль качества поставляемого твердого топлива (угля).

 РЕШИЛИ:

1. Направлять в адрес администрации сельского поселения за 15 дней до защиты тарифов на территории Бирофельдского сельского поселения.

Председатель собрания М.Ю.Ворон

Секретарь К.А.Лойко